

Deliberazione della giunta comunale n. 57 del 21.05.2015

Publicata all'albo comunale il 25.05.2015

<http://www.albotelematico.tn.it/bacheca/campitello-di-fassa/>

Oggetto: nomina dei membri della Commissione Edilizia comunale – art. 37 del vigente Regolamento Edilizio Comunale.

Il Sindaco premette che con le elezioni amministrative del giorno 10 maggio 2015 è stato rinnovato il Consiglio comunale di Campitello di Fassa e pertanto, ai sensi dell'art. 37 comma 5 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, si deve procedere alla nomina della nuova Commissione Edilizia comunale;

l'art. 37 del vigente Regolamento Edilizio Comunale prevede l'istituzione di una commissione edilizia composta come segue:

1. **il presidente:** Sindaco o Assessore da lui delegato.

COMMISSARI DI DIRITTO:

2. il Segretario comunale o suo delegato con funzioni di verbalizzante (senza diritto di voto);

3. il dirigente dell'ufficio tecnico comunale (senza diritto di voto);

4. il comandante del corpo volontario locale dei Vigili del Fuoco o suo sostituto.

COMMISSARI ORDINARI:

5. un ingegnere;

6. un architetto;

7. un esperto di cui all'art. 21 comma 3 della L.P. 5 settembre 1991 n. 22 e s.m. scelto tra gli ingegneri, architetti e laureati in urbanistica iscritti all'Albo degli esperti in urbanistica e tutela del paesaggio di cui all'art. 12 della L.P. 22/1991 e s.m.,

8. diplomato e/o laureato in materia tecnica.

Con circolare del 26 maggio 2010 Prot. n. 4586 / 10 - 13 I PGM l'Assessore provinciale all'Urbanistica, enti locali e personale ha fornito delle precisazioni in merito al rinnovo delle commissioni edilizie, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 36, comma 1, lettera i), e 149, comma 4 ter, della legge urbanistica provinciale 4 marzo 2008, n. 1.

In particolare è stato fatto presente alle amministrazioni comunali che l'articolo 36 della l.p. 1/2008, come modificato con la legge provinciale n. 4 del 2010, alla lettera i) del comma 1 ha ridisciplinato le modalità ed i criteri per la determinazione da parte dei regolamenti edilizi dell'ordinamento delle commissioni edilizie.

In particolare, la lettera citata, dispone che il regolamento edilizio determina "l'ordinamento della commissione edilizia, se il comune intende costituire tale organo, e l'individuazione dei casi in cui è richiesto il parere della commissione; in caso di

Deliberazion de la Jonta de Comun n. 57 dai 21.05.2015

Metuda fora su l'albo de comun ai 25.05.2015

<http://www.albotelematico.tn.it/bacheca/campitello-di-fassa/>

SE TRATA: Nomina di membres de la Comiscion de Frabica de Comun – articol 37 del Regolament de Frabica de Comun en दौरa.

L'Ombolt disc dant che co la litazions aministratives dai 10 de mé del 2015 l'é stat renovà l Consei de Comun de Ciampedel e donca, aldò de l'articol 37 coma 5 del Regolament de Frabica de Comun en दौरa, ge vel nominèr la neva Comiscion de Frabica de Comun;

L'articol 37 del Regolament de Frabica de Comun en दौरa l perveit che vegn metù sù na Comiscion de Frabica metuda adum da:

1. **I president:** Ombolt o Assessor da el enciarià.

COMISSARIES DE DERIT:

2. l Secretèr de comun o n sie enciarià con funziions de verbalisant (senza derit litèr);

3. l sorastant de l'ofize tecnich de comun (zenza derit de litèr);

4. l comandant di studafech dal post o valgugn a sie post.

COMISSARIES ORDENÈRES:

5. n enjegner;

6. n architèr;

7. n espert aldò de l'articol 21 coma 3 de la L.P. dai 5 de setember del 1991 n. 22 e m.f.d. troà fora anter i enjegneres, architec e laureé te urbanistica scric ite de l'Albo di esperc te urbanistica e stravardament del paesaje desche l'é pervedù da l'articol 12 de la L.P. 22/1991 e m.f.d.;

8. diplomà e/o laurea tel setor tecnich.

Con letra dai 26 de mé del 2010 protocol n. 4586 10-13 PGM l'Assessor provinzièl a l'Urbanistica, enc locai e personèl l'à metù dant vèlch schiariment en referiment al renovament de la comiscions de frabica, tel respet de la despojizions scrites ti articoi 36, coma 1, letra i), e 149, coma 4 ter, de la lege urbanistica provinzièla dai 4 de mèrz del 2008, n. 1.

Avisa l'é stat metù dant a la Aministrations de comun che l'articol 36 de la L.P. 1/2008, desche mudà co la lege provinzièla n. 4 del 2010, a la letra i) del coma 1 l'à endrezà da nef la modalitèdes e i criteries che cogn vegnir duré ti regolamenc de frabica per meter jù l'ordenament de la comiscions de frabica.

Avisa, la letra recordèda de sora, met dant che l regolament de frabica determinea "enciarièr la comiscion de frabica, se l comun vel meter sù chest orghen, e troèr fora i caji olache vegn domanà l parer de la comiscion; tel cajo de nomina de la comiscion

nomina della commissione edilizia i comuni osservano le seguenti condizioni:

1) non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;

2) i liberi professionisti nominati componenti della commissione, nonché gli studi o altre forme associative presso cui operano in via continuativa i medesimi componenti, possono assumere, nell'ambito del territorio del comune, solamente incarichi di progettazione di opere e impianti pubblici;

3) il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare rispettivamente cinque componenti, nel caso di comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, e sette componenti per i comuni con popolazione pari o superiore ai 5.000 abitanti”

Ai sensi del comma 4 ter dell'articolo 149 della l.p. 1/2008, “I Comuni costituiscono le commissioni edilizie nel rispetto delle condizioni previste dalla lettera i) del comma 1 dell'articolo 36, come sostituita dal comma 1 dell'articolo 16 della legge provinciale concernente "Modificazioni della legge urbanistica provinciale e altre disposizioni in materia di incentivazione dell'edilizia sostenibile, semplificazione in materia di urbanistica e riqualificazione architettonica degli edifici esistenti", in occasione del primo rinnovo delle commissioni edilizie successivo all'entrata in vigore del medesimo articolo 16, anche in assenza di un adeguamento dei regolamenti edilizi al medesimo articolo 16 e comunque a decorrere dal 1° gennaio 2011.”

Si osserva che la nomina della Commissione Edilizia comunale risulta di competenza della Giunta comunale, non essendo prevista la nomina consiliare per legge o statuto e non essendo prevista la presenza politica di designazione della minoranza ed ancorché ai sensi del comma 3 dell'art. 37 del Regolamento Edilizio Comunale.

In quanto alla composizione della stessa si fa presente che membro di diritto è il comandante del Corpo volontario locale dei Vigili del Fuoco o suo sostituto in quanto esiste apposita previsione di legge regionale. Tale membro non viene conteggiato nel numero massimo.

Non è più obbligatoria la presenza di un esperto di cui all'art. 21 comma 3 della L.P. 5 settembre 1991 n. 22 e s.m. scelto tra gli ingegneri, architetti e laureati in urbanistica iscritti all'Albo degli esperti in urbanistica e tutela del paesaggio di cui all'art. 12 della L.P. 22/1991 e s.m in quanto tale previsione è stata abrogata.

Vista l'urgenza di disporre della commissione edilizia e non avendo ancora individuato due dei membri, si propone di nominare per il momento solo due esperti integrando con successivo provvedimento la composizione della commissione nel numero massimo previsto da regolamento

de frabrica i comuns cogn respetèr chesta condizions:

1) No pel vegnir nominà membres de la comiscion conseieres o assessores de comun, lascian a valer i assessores competenc en cont de urbanistica e frabrica;

2) I profesconisc no dependenc nominé membres de la comiscion, estra i studies o outra sorts de sociazions olache laora a dò a dò i medemi membres, pel se tor sù delate del teritorie de comun, demò encèries de projetazion de operes e impianc publics;

3) L numer massimal de membres, tout ite ence l president, no l pel esser maor che cinch membres, tel cajo di comuns con manco che 5.000 jent e set membres per i comuns con jent medema o maora che 5.000 ”.

Aldò del coma 4 ter de l'articol 149 de la L.P. 1/2008, “i Comuns met sù la comiscions de frabrica tel respet de la condizions pervedudes da la letra i) del coma 1 de l'articol 36, desche mudèda dal coma 1 de l'articol 16 de la lege provinzièla che revèrda “Mudamenc de la lege urbanistica provinzièla e outra despojizions en referiment al setor per didèr dò la frabrica sostenibola, per la semplificazion l'urbanistica e per na neva calificazion architettonica di frabricac en esser”, en ocasion del prum renovament de la comiscions de frabrica dò che l'é jit en दौरa l medemo articol 16, ence se mencian n adatament di regolamenc de frabrica al medemo articol 16 e aboncont con scomenz dal 1^m de jené del 2011”.

Vegn metù dant che la nomina de la Comiscion de Frabrica de comun la é de competenza de la Jonta de comun, ajache no l'é pervedù la nomina del Consei per lege o statut e ajache no l'é pervedù che la mendranza nomine n sie raprejentant e amò aldò del coma 3 de l'articol 37 del regolament de frabrica de comun.

Per chel che vèrda la composizion de la medema vegn metù dant che l member de derit l'é l comandant di Studafech dal post o zachei a sie post ajache no l'é pervedù nia aldò de lege regionèla. Chest member no ven contà tel numer massimal.

No l'é più de obligh la prezenza de n espert aldò de l'articol 21 coma 3 de la L.P. dai 5 de setember del 1991 n. 22 e m.f.d. troà fora anter i enjegneres, architec e laureé te urbanistica scric ite de l'Albo di esperc te urbanistica e stravardament del paesaje desche l'é pervedù da l'articol 12 de la L.P. 22/1991 e m.f.d. ajache chesta previjion la é stata touta jù.

Vista l'urgenza de desponer de la comiscion de frabrica e amò no aan troà doi di membres, se propon de nominèr per l moment demò doi esperc integran con provediment dò la composizion de la comiscion tel numer massimal desche da regolament comunèl.

comunale.

Il Sindaco propone di chiamare a far parte della commissione i seguenti esperti:

ing. Pederiva Alessandro di Cavalese;
ing. Alessandro Rizzi di Canazei

i quali hanno comunicato la propria disponibilità ad assumere l'incarico;

LA GIUNTA COMUNALE

udita la relazione del Sindaco e valutata la competenza professionale degli esperti proposti;

viste le condizioni di incompatibilità fra i membri della Commissione Edilizia comunale, previste dall'art. 37 comma 10 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, e verificato che nessuno dei membri proposti è incompatibile;

visti il T.U.LL.RR.O.C. vigente, il Regolamento Edilizio Comunale e la LP 04/2010 e ss. mm.;

accertata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per garantire la convocazione della Commissione Edilizia comunale entro breve tempo;

acquisiti preventivamente, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 81 comma 1 del D.P. Reg. n. 01.02.2005 n. 3/L, sotto il profilo della regolarità tecnico/amministrativa dal Segretario comunale e sotto l'aspetto contabile da parte del responsabile dell'Ufficio ragioneria;

con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

- di nominare**, in qualità di membri esperti della Commissione Edilizia comunale di Campitello di Fassa, in seguito al rinnovo degli organi comunali per le elezioni del 10 maggio 2015, i signori
 - ing. Pederiva Alessandro di Cavalese;
 - ing. Alessandro Rizzi di Canazei
- di dare atto che**, tenuto conto dei membri di diritto, la commissione risulta così composta:

L'Ombolt l met dant de tor ite te la comiscion chisc esperc:

*Enj. Pederiva Alessandro de Ciavaleis;
Enj. Alessandro Rizzi de Cianacei;*

che i se à metù a la leta per se tor sù la encèria;

LA JONTA DE COMUN

scutà la relazion de l'Ombolt e vardà fora la competenza profescionèla di esperc porté dant;

vedù la condizions de no compatibilità anter i membres de la Comiscion de Frabica de comun, pervedudes da l'articol 37 coma 10 del Regolament de Frabica de comun en doura, e osservà che no l'é condizions de no compatibilità envers nesciun member;

vedù l T.U.LL.RR.O.C. en doura, l Regolament de Frabica de comun e la L.P. 04/2010 m.f.d.;

zertà l besegn de declarèr chesta deliberazion sobito da meter en doura per arsecurèr che vegne chiamà ite per temp la Comiscion de Frabica;

tout su dantfora, aldò de la proponeta de deliberazion, i pareres a favor dac jù aldò de l'articol 81 coma 1 del D.P.reg. 01.02.2005 n. 3/L, per chel che vèrda la regolarità technich aministrativa dal Secretèr de Comun e per chel che vèrda la regolarità contabola da pèrt del responsabol de l'Ofize di conc;

con duta la stimes a una e a favor palesèdes,

DELIBEREA

- de nominèr**, desche membres esperc de la Comiscion de Frabica de comun de Ciampedel, aldò del renovament di orghegn de Comun per la litazions dai 10 de mé del 2015 i segnores:
 - eng. Pederiva Alessandro de Ciavaleis;
 - eng. Alessandro Rizzi de Cianacei.
- de dèr at che**, tegnù cont di membres de derit, la comiscion la é metuda adum da:

Bernard	<i>geom.</i>	Ivo	Sindaco – Presidente <i>Ombolt – President</i>
Favè		David	Il comandante del corpo dei VVF locale o suo sostituto <i>L Comandant di Studafech del post o n sie enciarià</i>
Pederiva	<i>ing.</i>	Alessandro	Ingegnere <i>Enjegner</i>
Rizzi	<i>ing.</i>	Alessandro	Diplomato e/o laureato in materia tecnica <i>Diplomà e/o laureà tel setor tecnich</i>
Segretario Comunale o suo delegato con funzioni di verbalizzante (senza diritto di voto) <i>Secretèr de comun o n sie enciarià con funzions de verbalisant (zenza derit de litèr)</i>			

3. **di comunicare** la nomina agli esperti e ai membri sopraccitati, considerato che gli stessi non potranno assumere incarichi di progettazione nel territorio del Comune di Campitello di Fassa, se non limitatamente a quelli per lavori pubblici;

con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

4. **di dichiarare**, per i motivi adottati, con votazione separata e con voti favorevoli unanimi, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi del TULLRROCC vigente.

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare, entro il periodo di pubblicazione, opposizione alla Giunta comunale.

E' ammesso inoltre il ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa da presentarsi entro 60 giorni dal termine della pubblicazione, e ricorso al Presidente della Repubblica entro i termini previsti dal D.P.R. 24.11.1971, n. 1199

3. **de meter** en consaputa de la nomina i esperc e i membres scric de sora, ajache no i podarà se tor sù encèries de projetazion delaite del tegnir del Comun de Ciampedel, en referiment a lurieres publics;

con duta la stimes a una e a favor palesèdes,

DELIBEREA

4. **de declarèr**, per la rejons scrites de sora, con n outra litazion e con stimes a favor e a una, chest provediment **sobito da meter en दौरa** aldò del TULLRROCC en दौरa.

Contra chesta deliberazion ogne sentadin pel portèr dant, dant che vae fora l temp de sia publicazion, oposizion a la Jonta de Comun.

Vegn ametù ence l recors al Tribunèl Regionèl de Giustizia Aministrativa da portèr dant, dant che vae fora 60 dis da la fin de sia publicazion, e l recors al President de la Republica ti tèrmegn pervedui dal D.P.R. dai 24.11.1971, n. 1199.