

Deliberazione del Consiglio comunale n. 002 del 31.03.2016

Pubblicata all'albo telematico in data 05.04.2016
<http://www.albotelematico.tn.it/bacheca/campitello-di-fassa/>

OGGETTO: Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) – approvazione aliquote, detrazioni e deduzioni d'imposta per il 2016.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14 "legge finanziaria provinciale per il 2015" che ha istituito l'Imposta immobiliare semplice (IM.I.S.) in sostituzione dell'Imposta municipale propria (I.M.U.P.) e della Tassa per i servizi indivisibili (T.A.S.I.);

Vista la L.P. 21 del 30 dicembre 2015 che dispone alcune modifiche alla L.P. 14/2014

Vista la propria precedente deliberazione n. 001 dd. 31.03.2016 con la quale è stato modificato il regolamento comunale per la disciplina dell'IM.I.S.

Visto che ai sensi dell'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 il termine per approvare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e quindi entro il 31 dicembre;

Visto l'art. 8 comma 3 della L.P. 14/2014 che prevede: "Fatto salvo quanto previsto in materia dalla L.P. 36/1993, le deliberazioni in materia di IMIS sono adottate prima dell'approvazione del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario coincidente con il periodo d'imposta cui esse si riferiscono. Le deliberazioni adottate dopo l'approvazione del bilancio di previsione si applicano dal periodo d'imposta successivo. "

Considerato che la legge provinciale 36/1993 all'art. 9 bis prevede: "Fermo restando il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali previsto dall'ordinamento regionale, gli enti locali possono adottare provvedimenti in materia tributaria e tariffaria anche dopo l'adozione del bilancio, e comunque non oltre il termine fissato dallo Stato per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali, limitatamente:

a) alle materie sulle quali sono intervenute modificazioni da parte della legge finanziaria dello Stato per l'anno di riferimento o da altri provvedimenti normativi dello Stato o della Provincia;

Deliberazione del Consiglio comunale n. 002 del 31.03.2016

Metuda fora su l'albo telematic ai 05.04.2016
<http://www.albotelematico.tn.it/bacheca/campitello-di-fassa/>

SE TRATA: Stéora Fabricac Scempies (Ste.Fa.S.) – aproèr la aliquotes, la detrazions e i smendramenc de stéora per l 2016.

L CONSEI DE COMUN

Vedù la lege provinzièla dai 30 de dezember del 2014, n. 14 "lege finanzièla provinzièla per l 2015" con chela che l'é stat metù sù la Stéora Fabricac Scempies (Ste.Fa.S.) al post de la stéora de comun sia (S.C.U.) e de la tassa per i servijes indivisiboi (TASI);

Vedù la L.P. 21 dai 30 de dezember del 2015 che met dant vèlch una mudazion a la L.P.14/2014.

Vedù sia deliberazion n. 001 dai 31.03.2016 con chela che l'é stat mudà l regolament de Comun per endrezèr la Ste.Fa.S.

Vedù che aldò de l'articol 53, coma 16, de la Lege n. 388/2000 l termin per aproèr la perzentuèles e la tarifes di tribuc locai l'é stabilì dant che sie fora la data stabilida da normes statèles per la deliberazion del bilanz de previjion e donca dant dai 31 de dezember.

Vedù l'articol 8 coma 3 de la L.P. 14/2014 che perveit: "Lascian a valer chel che l'é pervedù en cont de chest da la L.P. 36/1993, la deliberazions en cont de Ste.Fa.S. les vegn toutes sù dant de aproèr l bilanz de previjion che revèrda l'ejercizie finanzièl che fèsc referiment al trat de temp de la steora a chel che les se referesc. La deliberazions toutes sù dò da l'aproazion del bilanz de previjion les vegn metudes en दौरa per l trat de temp de steora che vegn dò".

Conscidrà che la Lege provinzièla 36/1993 a l'articol 9 bis la perveit:"Lascian a valer l termin per l'aproazion del bilanz de previjion di enc locai pervedù da l'ordenament regionèl, i enc locai i pel tor sù provedimenc en cont di tribuc e de la tarifes ence dò che l'é stat tout sù l bilanz, e aboncont no dò l termin stabilì dal Stat per l'aproazion del bilanz de previjion di enc locai, demò en cont de:

a) argomenc olache l'é stat fat mudazions da pèrt de la lege finanzièla del Stat per l'an de referiment o da etres provedimenc normatives del Stat e de la Provincia;

b) elemenc che vegn cà da provedimenc

b) ad aspetti conseguenti all'adozione di atti amministrativi o interpretativi da parte dello Stato o dell'amministrazione finanziaria e tributaria che incidono sulle modalità di applicazione del tributo o della tariffa.”

Atteso che l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 26, terzo comma, lettera i), del testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con D.P.reg. 01 febbraio 2005, n. 3/L e s.m.;

Rilevato che, per quanto attiene l'approvazione delle aliquote, detrazioni e deduzioni dell'IMIS, va tenuto conto che la legge provinciale 14/2014 e s.m., all'art. 5, comma 6, ha fissato aliquote, deduzioni e detrazioni ordinarie, fermo restando le facoltà attribuite ai Comuni relativamente all'articolazione delle medesime;

Considerato quindi che il Comune può modificare le suddette aliquote nel rispetto dei limiti previsti dagli articoli 5 e 6 della legge provinciale n. 14 del 2014;

Preso atto che con l'IMIS il Comune incassa anche il gettito relativo agli immobili relativi alla categoria catastale D, la cui IMUP ad aliquota base, era invece versata direttamente allo Stato. Detto incasso risulta peraltro vincolato da quanto disposto dall'art. 1, comma 3 della L.P. 14/2014, in materia di accantonamento nel bilancio provinciale a titolo di riserva statale.

Visto il Protocollo in materia di finanza locale a valere sul 2016 nel quale, per quanto attiene la manovra di fiscalità locale, “i Comuni si impegnano, con riferimento alle attività produttive, a non incrementare le aliquote base sotto indicate; Si ritiene infatti di convenire nell'impegno per la definizione di una manovra fiscale complessiva strumentale al raggiungimento degli obiettivi di sostegno alla crescita del sistema economico locale e si conviene conseguentemente sulla necessità di contenere per quanto possibile la pressione fiscale a carico delle attività economiche e delle famiglie anche utilizzando in tal senso la maggiore flessibilità garantita dall'IM.I.S. relativamente all'articolazione delle aliquote.”

Preso atto che le aliquote fissate a valere per il 2016 dalla citata disciplina (art. 14 della L.P. n. 14/2014 e s.m.) sono quelle indicate nella tabella di seguito riportata;

amministratives o interpretatives del Stat o de l'aministrazion finanzièla e tributèra che condiziona la modalitèdes de metuda en दौरa del tribut o de la tariffa”.

Tout at che tor sù chest provediment fèsc pèrt de la competenza del Consei de Comun, aldò de l'articol 26, terzo coma, letra i), del test Unich de la Leges Regionèles su l'ordenament di Comuns de la Region autonoma Trentin-Sudtirool, aproà con D.P.Reg. da l'1 de firé del 2005, n. 3/L e m.f.d.;

Vedù che, per chel che revèrda l'aproazion di perzenc, de la detrazions e de la deduzions de la Ste.Fa.S, cogn vegnir conscidrà che la lege provinzièla 14/2014 e m.f.d., a l'articol 5, coma 6, l'à stabilì i perzenc, la deduzions e la detrazions ordenères, lascian a valer la competenzes che ge vegn dat sù ai Comuns en cont de la spartijon di medemi;

Conscidrà donca che l Comun pel mudèr i perzenc scric de sora tel respet di limic pervedui dai articoi 5 e 6 de la lege provinzièla n. 14 del 2014;

Tout at che co la Ste.Fa.S l Comun scot ence la entrèdes che revèrda i bens no moboi touc ite te la categorìa D, per chela che la S.C.U.de basa, la era enveze paèda diretament al Stat. Chesta entrèda la é vincolèda perauter da chel che l'é stat stabilì da l'articol 1, coma 3 de la L.P. 14/2014, en cont de la somes rresservèdes tel bilanz provinzièl desche rusp del Stat.

Vedù l Protocol en cont de finanza locala a valer sul 2016 olache, per chel che revèrda la operations de fiscalità locala, “i Comuns i se tol sù l'obligh, en referiment a la ativitèdes produtives, a no smaorèr i perzenc de basa scric chiò de sot; Vegn dezidù apontin de esser a una te la definizion de na manovra fiscala totala che la sie de ùtol per arjonjer i obietives de didament a la crescimonia del sistem economich local e se é a una donca sul besegn de limitèr per chel che l'é possibol la prescion fiscala a cèria de la ativitèdes economiches e de la families ence metan en esser per chest na flessibilità maora arsegurèda da la Ste.Fa.S en referiment a la spartijon di perzenc”;

Tout at che i perzenc stabili a valer per l'an 2016 dal Regolament recordà de sora (articol 14 de la L.P. n.m 14/2014 e m.f.d.) l'é chi scric ite te la tabela chiò sotite:

| TIPOLOGIA DI IMMOBILE/SORT DE BEN NO MOBOL | |
|--|--|
| | |
| | ALIQUOTA % - DETRAZIONE – DEDUZIONE / PERZENT%-DETRAZION- DEDUZION |
| | |
| ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE ANCHE DI SOGGETTI AIRE ESCLUSE CAT. A1, A8, A9 PRUMA CÈSA E PERTINENZES ENCE DE SOGEC STRF CAT A1, A8, A9 | 0,000 |
| | |
| ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE CAT. A1, A8, A9 PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9 | 0,350 |
| | |
| DETRAZIONE AB. PRINCIPALE CAT. A1, A8, A9 DETRAZION PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9 | € 530,81 |
| | |
| ALTRI FABBRICATI ABITATIVI E PERTINENZE ETRES FRABICAC PER JIR A STÈR E PERTINENZES | 0,895 |
| | |
| CATEGORIE CATASTALI C1, C3, D2, A10 CATEGORIÈS CATASTÈLES C1, C3, D2, A10 | 0,550 |
| | |
| CATEGORIE CATASTALI D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9 CATEGORIÈS CATASTÈLES D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9 | 0,790 |
| | |
| ALTRE CATEGORIE DI FABBRICATI O TIPOLOGIE DI FABBRICATI AUTRA CATEGORIÈS DE FRABICAC O SORT DE FRABICAC | 0,895 |
| | |
| FABBRICATI STRUMENTALI ATTIVITA’ AGRICOLA FRABICAC CHE SERF PER L’ATIVITÀ AGRICOLA | 0,100 |
| | |
| DEDUZIONE FABBRICATI STRUMENTALI ATT. AGRICOLA DEDUZIONI FRABICAC CHE SERF PER L’ATIVITÀ AGRICOLA | € 1.500,00 |
| | |
| AREE EDIFICABILI AREES DA FRABICA | 0,895 |
| | |

Preso atto che con riferimento all’abitazione principale per il Comune di Campitello di Fassa, la disciplina fissa una detrazione d’imposta pari ad €

Tout at che en referiment a la pruma cèsa l regolament l per l comun de Ciampedel, perveit na detrazion de stéora de € 530,81 per la pruma cèses

530,81 per le abitazioni principali delle categorie catastali A1,A8 e A9.

Preso atto che con riferimento ai fabbricati strumentali all'attività agricola la disciplina fissa una deduzione d'imponibile pari a 1.500,00 euro che il Comune può aumentare anche fino a piena concorrenza dell'imposta dovuta.

Visto il citato regolamento IM.I.S. che con riferimento alle fattispecie impositive ha previsto in particolare:

- All'art. 5 comma 1 lett. a) l'assimilazione ad abitazione principale di quella posseduta a titolo di proprietà, usufrutto o diritto di abitazione da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, comprese eventuali pertinenze nella misura massima di due unità complessive classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7;

All'art. 5 comma 1 lett. b) L'unica unità immobiliare abitativa posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, e che abbiano maturato nel paese di residenza il diritto alla pensione, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.

- All'art. 5 comma 3, l'assimilazione ad abitazione principale delle fattispecie di cui all'art. 7 comma 3 della L.P. n. 14/2014, vale a dire;

- o le unità immobiliari possedute dalle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari e le relative pertinenze;
- o la casa coniugale assegnata al coniuge in seguito a provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- o il fabbricato abitativo assegnato al genitore cui un provvedimento giudiziale ha riconosciuto l'affidamento dei figli, dove questi fissa la dimora abituale e la residenza anagrafica;
- o il fabbricato posseduto e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle forze armate e alle forze di polizia a ordinamento militare, dal personale dipendente delle forze di polizia a ordinamento civile, dal personale del corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto ai sensi dell'articolo 28, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139 (Disposizioni in materia di rapporto di impiego

de la categories catastèles A1,A8 e A9,.

Tout at che per chel che vèrda i frabricac duré per meter en esser la atività agricola l regolament l stabilesc n smendrament del valor de € 1.500,00 che l comun l pel smaorèr ence enscin a la zifra en dut da cogner paèr;

Vedù l regolament de la Ste.Fa.S. che, per chel che revèrda i valores l'à pervedù avisa:

- Te l'art. 5 coma 1 letra a) de conscidràr desche pruma cèsa chela en posses per proprietà, per derit de godiment o per derit de poder stèr ite, de jent de età o de jent pedimentèda che stèsc te ricoveres o te istituc sanitàres dò da n ricovero permanent, co la condizion che la medema no la sie fitèda, tout ite la pertinenzes eventueles per no più che doi unitèdes complessives classificchèdes te la categories de cataster C/2, C/6 e C/7;

- Te l'art. 5 coma 1 letra b) de conscidràr desche pruma cèsa chela en possess di sentadins taliegn no enciasé tel teritorie del Stat che i sie patrons o che i abie l derit de godiment te la Tèlia, a pat che la medema no la sie fitèda o no la sie data co la दौरa debant;

- Te l'art. 5 coma 3, de conscidràr desche pruma cèsa chela perveduda da l'art. 7, coma 3 de la L.P. n. 14/2014, donca:

- o i frabricac en posses de la copratives de frabrica con proprietà no spartida che i vegn duré desche pruma cèsa di sozi patrons del cartier e la pertinenzes de referiment;
- o la cèsa de la cobia data o a l'om o a la femena dò da n provediment de spartijon legala, anulament, devorzie de maridoz zivil o maridoz te geja;
- o l cartier dat al genitor a chel che n provediment giudizièl l ge à recognosciù l'afidament di fies, olache l medemo l stabilesc che l stèsc de zenza e l stabilesc la residenza anagrafica;
- o l frabricat en posses e no fità dal personal en servije permanent che fèsc pèrt de la armèda o di polins de ordenament militèr, dal personal dependent di polins de ordenament zivil, dal personal del grop nazioneèl di studafech e, lascian a valer chel che l'é pervedù da l'articol 28, coma 1, letra h) del decret legislatif dai 19 de mé del 2000, n. 139 (Despojizions en cont de

del personale della carriera prefettizia, a norma dell'articolo 10 della legge 28 luglio 1999, n. 266), dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.

Ritenuto di prevedere aliquota agevolata rispetto all'aliquota ordinaria per una sola unità abitativa (escluse le pertinenze e purché non appartenente alle categorie catastali A1, A8 e A9,) concessa in comodato gratuito dal soggetto passivo ai parenti in linea retta ed affini entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale come da definizione di cui art. 5 bis . Nel caso di più unità date in comodato l'aliquota si applica ad una sola unità immobiliare.

Considerato che a norma dell'art. 12, comma 3, lettere d) della L.P. 14/2014, trovano applicazione anche tutte le norme statali in materia di pubblicità legale e conoscitiva. Rilevato pertanto che ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2013, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo, dell'invio delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

Considerato che, a norma dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria

coche vegn tout sù l personal de la carriera prefettizia, aldò de l'articol 10 de la lege dai 28 de messèl del 1999, n. 266) dal personal che fèsc pèrt de la carriera prefettizia, per chel che no vegn domanà la condizions de la majon abituèla o de la residenza anagrafica.

Dezidù de perveder l perzent slejierì respè al perzent ordenèr demò per un cartier (tout fora la pertinenzes e tanche no les fae pèrt de la categoriès catastèles A1, A8 e A9) conzedù debant dal soget passif ai parenc drec e a chi de derit de prum livel che i la दौरa desche pruma cèsa aldò de la definizion scrita te l'articol 5 bis. Tel cajo de più che un cartier conzedù debant l perzent l vegn metù en esser demò per un cartier.

Conscidrà che aldò de l'articol 12, coma 3, letra d) de la L.P. 14/2014, vegn metù en दौरa ence duta la normes del Stat en cont de reclam legal e de consaputa.

Vedù donca che aldò de l'articol 13, coma 15, del D.L. 201/2011 con scomenz de l'an de steora 2013, duta la deliberazion de regolament e de tarifa che revèrda la entrèdes di tribuc di enc locai les cogn vegnir manèdes al Minister de l'Economia e de la Finances, Dipartiment de la finances, dant che sie fora l termin pervedù da l'articol 52, coma 2, del decret legislatif n. 446 del 1997, e aboncont dant che sie fora trenta dis dal termin pervedù per l'aproazion del bilanz de previjon. Tel cajo che la deliberacions recordèdes de sora no les vegne manèdes delaite di termin, vegn metù en esser na sanzion che perveit na difida dantfora da pèrt del Minister de l'Intern, che fera, enscin a canche no vegn metù en esser chest obligh, ogne sort de ressorsa per coluna mai che sie la rejon, che ge pervegn ai enc che no à fat sie doer. Con decret de sort no regolamentèra del Minister de l'Economia e de la Finances, dessema col Minister de l'Intern, vegn stabilì la modalitèdes de atuazion, ence mingol a l'outa, de la despojizions scrites te la pruma doi frases de chest coma. L Minister de l'Economia e de la Finanza publica, l publichea sun sie sit informatic, la deliberacions manèdes dai Comuns. Chesta publicazion tol l post de l'avis su la Gazeta Ofizièla pervedù da l'articol 52, coma 2, terza frasa, del decret legislatif n. 446 del 1997;

Conscidrà che, aldò de l'articol 13, coma 13-bis, del D.L. 201/2011, con scomenz de l'an de steora 2013, la deliberacions de aproazion di perzenc e de la detrazions, estra che i regolamenc de la steora de Comun sia i cogn vegnir mané al Minister de

devono essere inviati al Ministero dell'Economia e delle Finanze, esclusivamente in via telematica;
 Osservato inoltre che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione e copia del regolamento devono essere trasmesse al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

Ravvisata pertanto la necessità di adottare il presente provvedimento prima dell'approvazione del bilancio di previsione
 Si propongono di seguito le aliquote IMIS a valere sul 2016

l'Economia e de la Finanzes, demò a na vida telematica;

Vedù enche che aldò de l'articol 13 , coma 15, del D.L. 201/2011 e de l'articol 52 del D.lgs. 446/97, chesta deliberazion e na copia del regolament les cogn vegnir manèdes al Minister de l'Economia e de la Finanzes, dant che sie fora l termin de 30 dis da canche i va en दौरa, o aboncont dant che sie fora 30 dis dal termin per l'aproazion del bilanz de previjion.

Vedù donca l besegn de tor sù chest provediment dant de aproèr l bilanz de previjion.

Vegn metù dant chisc perzenc Ste.Fa.Sa valer sul 2016:

| TIPOLOGIA DI IMMOBILE/SORT DE BEN NO MOBOL | PROPOSTA/PROPONETA |
|--|--|
| ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE ANCHE DI SOGGETTI AIRE ESCLUSE CAT. A1, A8, A9 PRUMA CÈSA E PERTINENZES ENCE DE SOGEC STRF CAT A1, A8, A9 | ALIQUOTA % - DETRAZIONE - DEDUZIONE / PERZENT%-DETRAZION- DEDUZION ALIQUOTA % - DETRAZIONE - |
| | 0,000 |
| | |
| ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE CAT. A1, A8, A9 PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9 | 0,350 |
| | |
| DETRAZIONE AB. PRINCIPALE CAT. A1, A8, A9 DETRAZION PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9 | € 530,81 |
| | |
| ALTRI FABBRICATI ABITATIVI E PERTINENZE ETRES FRABICAC PER JIR A STÈR E PERTINENZES | 0,895 |
| | |
| FABBRICATO ABITATIVO CONCESSO IN COMODATO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA ED AFFINI ENTRO IL PRIMO GRADO CHE VI PONGANO RESIDENZA E DIMORA ABITUALE . L'ALIQUOTA RIDOTTA E' RICONOSCIUTA SOLO SE DIMOSTRATA CON CONTRATTO DI COMODATO REGISTRATO- ESCLUSE CAT A1,A8,A9. NEL CASO DI PIU' UNITA' DATE IN COMODATO L'ALIQUOTA SI APPLICA AD UNA SOLA UNITA' ABITATIVA. (ART. 5 bis REGOLAMENTO IMIS) | 0,35 |
| | |

| | |
|---|------------|
| CÈSA CONZEDUDA DEBANT A PARENC DREC E A CHI DE DERIT DE PRUM LEVEL CHE I MET LÓ SIA RESIDENZA E I VA A STÈR A DÒ A DÒ. L PERZENT SMENDRÀ L VEGN RECOGNOSCIÙ DEMÒ TRAS CONTRAT DE DOURA DEBANT REGISTRÀ –TOUT FORA LA CAT. A1, A8, A9. TEL CAJO DE PIÙ CHE PIÙ CARTIERES DAC EN DOURA DEBANT L PERZENT L VEGN CALCOLÀ DEMÒ SU UN CARTIER. (ART. 5 BIS REGOLAMENT STE.FA.SA) | |
| CATEGORIE CATASTALI C1, C3, D2, A10 CATEGORIÈS CATASTÈLES C1, C3, D2, A10 | 0,550 |
| CATEGORIE CATASTALI D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9 CATEGORIÈS CATASTÈLES D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9 | 0,790 |
| ALTRE CATEGORIE DI FABBRICATI O TIPOLOGIE DI FABBRICATI AUTRA CATEGORIÈS DE FRABICAC O SORT DE FRABICAC | 0,895 |
| FABBRICATI STRUMENTALI ATT. AGRICOLA FRABICAC CHE SERF PER L'ATIVITÀ AGRICOLA | 0,100 |
| DEDUZIONE FABBRICATI STRUMENTALI ATT. AGRICOLA DEDUZIONI FRABICAC CHE SERF PER L'ATIVITÀ AGRICOLA | € 1.500,00 |
| AREE EDIFICABILI AREES DA FRABICA | 0,895 |

Visto il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione – ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n. 3/L:

CON voti favorevoli n. 8 contrari n. 0, astenuti n. 0, legalmente espressi per alzata di mano dai n. 8 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- di determinare, per i motivi meglio espressi in premessa, le seguenti aliquote, detrazioni e deduzioni ai fini dell'applicazione dell'imposta

Vedù l Test Unich de la leges regionèles su l'ordenament di comuns de la Region Trentin Sudtirol, aproà col D.P.Reg. da l'1.02.2005 n. 3/L;

Vedù i pareres a favor en cont de la regolarità tecnich – aministrativa e de regolarità contàbola su la proponeta de chesta deliberazion – aldò de l'art. 81 del T.U.L.R.O.C. aproà col D.P.Reg. da l'1.02.2005 n. 3/L;

CON 8 stimes a favor, 0 de contra, 0 no dates jù, dates jù co la man uzèda aldò de la lege dai 8 conseieres che à tout pèrt e che à lità

DELIBEREA

- de determinèr, per la rejons scrites te la paroles dantfora, chisc perzenc, detrazions e deduzioni per meter en दौरa la stéora fabricac scempies, per l'an

immobiliare semplice, per l'anno di imposta 2016:

de stéora 2016:

| TIPOLOGIA IMMOBILE/ SORT DE BEN NO MOBOL | ALIQUOTA % - DETRAZIONE - DEDUZIONE |
|---|-------------------------------------|
| ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE ANCHE DI SOGGETTI AIRE ESCLUSE CAT. A1, A8, A9 PRUMA CÈSA E PERTINENZES ENCE DE SOGEC STRF CAT A1, A8, A9 | 0,000 |
| ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE CAT. A1, A8, A9 PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9 | 0,350 |
| DETRAZIONE AB. PRINCIPALE CAT. A1, A8, A9 DETRAZION PRUMA CÈSA E PERTINENZES CAT. A1, A8, A9 | € 530,81 |
| ALTRI FABBRICATI ABITATIVI E PERTINENZE ETRES FRABICAC PER JIR A STÈR E PERTINENZES | 0,895 |
| FABBRICATO ABITATIVO CONCESSO IN COMODATO GRATUITO A PARENTI ENTRO IL PRIMO GRADO CHE VI PONGANO RESIDENZA E DIMORA ABITUALE . L'ALIQUOTA RIDOTTA E' RICONOSCIUTA SOLO SE DIMOSTRATA CON CONTRATTO DI COMODATO REGISTRATO-ESCLUSE CAT A1,A8,A9. NEL CASO DI PIU' UNITA' DATE IN COMODATO L'ALIQUOTA SI APPLICA AD UNA SOLA UNITA' ABITATIVA. ART 5 BIS REGOLAMENTO IMIS CÈSA CONZEDUDA DEBANT A PARENC DREC E A CHI DE DERIT DE PRUM LIVEL CHE I MET LÓ SIA RESIDENZA E I VA A STÈR A DÒ A DÒ. L PERZENT SMENDRÀ L VEGN RECOGNOSCIÙ DEMÒ TRAS CONTRAT DE DOURA DEBANT REGISTRÀ -TOUT FORA LA CAT. A1, A8, A9. TEL CAJO DE PIÙ CHE PIÙ CARTIERES DAC EN DOURA DEBANT L PERZENT L VEGN CALCOLÀ DEMÒ SU UN CARTIER. (ART. 5 BIS REGOLAMENTO STE.FA.SA) | 0,35 |
| CATEGORIE CATASTALI C1, C3, D2, A10 CATEGORIÈS CATASTÈLES C1, C3, D2, A10 | 0,550 |
| CATEGORIE CATASTALI D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9 CATEGORIÈS CATASTÈLES D1, D3, D4, D6, D7, D8, D9 | 0,790 |
| ALTRE CATEGORIE DI FABBRICATI O TIPOLOGIE DI FABBRICATI | 0,895 |

| | |
|--|------------|
| AUTRA CATEGORIÈS DE FRABICAC O SORT DE FRABICAC | |
| FABBRICATI STRUMENTALI ATT. AGRICOLA FRABICAC CHE SERF PER L'ATIVITÀ AGRICOLA | 0,100 |
| DEDUZIONE FABBRICATI STRUMENTALI ATT. AGRICOLA DEDUZIONI FRABICAC CHE SERF PER L'ATIVITÀ AGRICOLA | € 1.500,00 |
| AREE EDIFICABILI AREES DA FRABICA | 0,895 |
| | |

- | | |
|---|---|
| <p>2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, con voti favorevoli 8, astenuti 0, contrari 0 su n. 8 Consiglieri presenti e votanti;</p> <p>3. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro 30 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento, ai sensi, secondo le modalità (unicamente telematica) ed entro il termine di cui all'art. 13 comma 13 bis del D.L. n. 201/2011, come convertito dalla L. n. 214/2011 e successive modifiche ed integrazioni;</p> <p>4. di dare evidenza al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e s.m.; ▪ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199; ▪ ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104. | <p>2. de declarèr, chesta deliberazion en दौरa da sobito, aldò de l'art. 79, coma 4, del D.P.Reg. da l'1.2.2005 n. 3/L, con 8 stimes a una, 0 no dates jù e 0 de contra sun conseieres che à tout pèrt e che à lità;</p> <p>3. de ge fèr aer chesta deliberazion al Minister de la Economia e de la Finanzas, dant da 30 dis da canche chest provediment l doventarà esecutif, aldò, aldò de la modalitèdes (demò a na vida telematica) e ti terminis pervedui da l'art. 13 coma 13 bis del D.L. n. 201/2011, desche mudà co la L. n. 214/2011 e m. e i.f.d.;</p> <p>4. de dèr at che contra chest provediment, aldò de l'articol 4 de la L.P. dai 30 de november del 1992, n. 23 e m.i.f.d. vegn ametù:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ recors en oposizion a la Jonta de Comun dant che sie fora l temp de la publicazion, aldò de l'art. 79 c. 5 del D.P.Reg. N. 3/L del 2005 e m.f.d.; ▪ recors al President de la Republica dant che sie fora 120 dis, aldò de l'articol 8 del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199. ▪ Recors giurisdizionèl al TAR, dant da 60 dis aldò de l'articol 29 del D.Lgs.dai 2.07.2010, n. 104. |
|---|---|