

Deliberazione della giunta comunale n. 111
dd. 02.08.2012
Pubblicato all'albo comunale il 13.08.2012

Oggetto: Variante (terza) al P.R.G. di Campitello di Fassa. Incarico all'ing. Fabrizio Gross di Pozza di Fassa ed impegno della relativa spesa.

LA GIUNTA COMUNALE

Ricordato che:

il vigente Piano Regolatore Generale di Campitello di Fassa è stato adottato definitivamente con deliberazione del commissario ad acta n. 2 del 06.12.2000 ed, a seguito dell'approvazione da parte della Giunta Provinciale, è definitivamente entrato in vigore in data 3 luglio 2002, essendo stato pubblicato sul BUR n. 28 del 02 luglio 2002;

che successivamente sono state approvate due varianti e in particolare l'ultima con delibera del Consiglio comunale n. 34 del 27.11.2008.

considerato che a livello provinciale è intervenuto il legislatore con la nuova legge in materia di urbanistica n.1/2008 e gli adeguamenti al PUP in vigore dal 26.06.2008 e che si sono riscontrate nuove esigenze, in particolare per quanto riguarda l'individuazione di aree per le prime case, l'inserimento del nuovo Piano Stralcio della Viabilità compresa la pista di rientro prevista per il collegamento Col Rodella - Campitello, la nuova pista ciclopedonale;

ravvisata pertanto l'esigenza di predisporre una terza variante al P.R.G. di Campitello di Fassa;

valutato che sebbene all'interno dell'amministrazione vi siano due dipendenti con delle competenze in materia, gli stessi non hanno dato la propria disponibilità ad assumersi l'incarico in quanto già gravati da altri compiti;

ritenuto pertanto che vi sia la necessità di avvalersi di un idoneo professionista;

dato atto che l'amministrazione ha effettuato un sondaggio fra due professionisti, l'ing. Francesca Gherardi di Trento, e l'ing. Fabrizio Gross di Pozza di Fassa, che si sono dichiarati disponibili ad assumere l'incarico;

valutati i preventivi presentati dai due professionisti e ritenuto più conveniente quello dell'ing. Fabrizio Gross che ha chiesto il seguente compenso:

€ 5.000,00 per l'adeguamento alle nuove normative in vigore,

€ 3.000,00 per l'inserimento puntuale delle nuove opere pubbliche;

€ 4.500,00 per la modifica di piani di lottizzazione;

€ 4.000,00 per la stesura delle nuove norme di attuazione;

€ 4.000,00 per la stesura del rapporto di autovalutazione della Variante;

€ 1.500,00 quale supporto all'ufficio Tecnico per la stesura delle risposte alle osservazioni dei privati inerenti la variante;

Per un costo complessivo di € 22.500,00 per la stesura della variante al P.R.G., esclusa IVA e c.n.p.a.i.a.,

dato atto che l'affidamento diretto viene ammesso

Deliberazione da la Jonta de Comun n. 111
dai 02.08.2012

Metuda fora su l'albo de Comun ai 1308.2012

SE TRATA: Mudament (terz) al P.R.G. de Ciampedel. Encèria a l'enjegner Fabrizio Gross da Poza e empegn de speisa de referiment.

LA JONTA DE COMUN

Recordà che:

l' Pian Regolator Generèl en दौरa de Ciampedel l'é stat tout sù a na vida definitiva con deliberazion del comissarie ad acta n. 2 dai 6 de dezember del 2000, dò che l'é stat aproà da la Jonta Provinzièla, l'é en दौरa dai 3 de messèl del 2002 ajache l'é stat publicà sul BUR n. 28 dai 2 de messèl del 2002;

che dò l'é stat aproà i doi mudamenc e avisa co l'ultima deliberazion del Consei de Comun n. 34 dai 27.11.2008;

conscidrà che a livel provinzièl aldò de la neva lege en cont de urbanistica n. 1/2008 e di adempimenc al PUP en दौरa dai 26.06.2008 e che l'é entravegnù neves besegnes, avisa per chel che vèrda l'individuazion de speres per fèr sù pruma cèses, la metuda en दौरa del nef Pian en cont a la viabilità tout ite l'portoi de outa pervedù per l'coleament Col Rodella - Ciampedel, la neva strèda per jir co la roda e a pe;

vedù l' besegn de fèr n terz mudament al P.R.G. de Ciampedel;

valutà che enceben che delaite de l'aministrazion l'é doi dependenc co la competenzes tel setor, i medemi no i se à metù a la leta per se tor sù la encèria ajache i à jà de etres lurieres da fèr;

dezidù donca che fèsc besegn se emprevaler de n profesionist adatà;

dat at che l'aministrazion l'à metù en esser n sondaje anter doi profescionisc, l'enjegner Francesca Gherardi da Trent e l'enjegner Fabrizio Gross da Poza, che i se à metù a la leta per se tor sù la encèria;

valutà i preventives porté dant dai doi profescionisc e dezidù che chel più adatà l'é chel de l'enjegner Fabrizio Gross che domanà chest paament:
€ 5.000,00 per l'adatament a la normatives neves en दौरa;

€ 3.000,00 per meter ite a na vida regolèra la neva operes publiches;

€ 4.500,00 per la mudazion di pians de spartijon;

€ 4.000,00 per meter jù la normes neves de metuda en दौरa;

€ 4.000,00 per meter jù la relazion de autovalutazion del Mudament;

€ 1.500,00 per encèria de didament a l'Ofize Tecnich per meter jù la respostes a la osservacions di privac che revèrda l' mudament;

Per n cost de € 22.500,00 en dut per meter jù l' mudament al P.R.G. tout fora la S.V.E. e C.N.P.A.I.A.;

dat at che l'afidament diret l' vegn ametù da la normativa en दौरa ti caji canche la soma de contrat

dalla normativa vigente . nei casi in cui l'importo contrattuale non ecceda il limite di 44.700,00 € come previsto all'art. 21 lett. h) dalla L.P. 23/1990 in materia di acquisti effettuati dalla P.A.;

dato atto che in base all'art. 10 del disciplinare per l'affidamento di incarichi esterni è possibile procedere all'affidamento diretto quando trattasi di attività comportanti prestazioni di natura tecnica, artistica, culturale non comparabili (cioè connesse all'abilità del prestatore d'opera o a sue particolari qualificazioni, elaborazioni o specifiche esperienze) o comunque competenze specialistiche di particolare complessità, parimenti non comparabili;

visto il curriculum vitae dell'ing. Fabrizio Gross;

dato atto infine della disponibilità di fondi per fronteggiare la spesa derivante dall'assunzione del presente provvedimento, di cui al cap 29101.561 "Adeguamento PRG" del bilancio di gestione 2012; visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L

visto lo Statuto comunale vigente; acquisiti preventivamente, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico- amministrativa e contabile del responsabile ufficio tecnico e del responsabile ufficio ragioneria, espressi ai sensi dell'art. 81 T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano,

delibera

1. di affidare, per i motivi espressi, all'ing. Fabrizio Gross, iscritto all'albo degli ing. di Trento al n. 2398, con studio in Pozza di Fassa, Strada Ruf de Ruacia n. 4, l'incarico di redazione della III^a variante del Piano Regolatore Generale, alle condizioni che sono definite nel preventivo di spesa acquisito agli atti comunali n. 3573/prot. del 30.07.2012 e quindi verso il corrispettivo di Euro 22.500,00 (oneri previdenziali, fiscali e arrotondamento esclusi);
2. di approvare lo schema di convenzione, redatto in forma di scrittura privata soggetta a registrazione in caso d'uso, per la formalizzazione dell'incarico sub 1), che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante, autorizzando il Sindaco alla relativa sottoscrizione ;
3. di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento, quantificata in Euro 30.000,00 al capitolo 29101-561 del bilancio di gestione 2012;

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare, entro il periodo di pubblicazione, opposizione alla Giunta comunale.

E' ammesso inoltre il ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa da presentarsi entro 60 giorni dal termine della pubblicazione, e ricorso al Presidente della Repubblica entro i termini previsti dal D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

no la sie maora che l limit de 44.700,00 euro aldò de l'articol 21 letra h) de la L.P. 23/1990 en cont de compres fates de la A.P.;

***dat at** che aldò de l'articol 10 del Regolament per dèr sù encèries esternes l'é possibol se emprevaler de l'afidament diret canche se trata de atività che perveit prestacions de sort tecnica, artistica, culturèla che no l'é de etres che i les pel fèr (che fossa leèdes a la braùra de chel che met en esser la encèria o a sie califficazions, elaborazions particulères o esperienzes spezifiches) o aboncont competenzes spezialistiches senestres particulères;*

***vedù** l curriculum vitae de l'enj. Fabrizio Gross;*

***dat at** che l'é a la leta fons assà per paèr jù la speisa che vegn cà dal tor sù chest provediment, scrit sul capitol 29101.561 "Aatament PRG" del bilanz de gestion 2012;*

***vedù** l T.U.LL.RR. O.C. aproà con D.P.Reg. dal 1^m de firé del 2005;*

***vedù** l Statut de Comun en दौरa;*

tout su dantfora, aldò de la proponeta de deliberazion i pareres a favor de regolarità tecnich aministrativa e contabola dac jù l prum dal responsabol de l'Ofize tecnich el secont dal responsabol de l'Ofize di Conc aldò de l'articol 81 del T.U.LL.RR.O.C., aproà con D.P.Reg. dal 1^m de firé del 2005 n. 3/L;

con duta la stimes a una palesèdes con man uzèda,

delibera

1. de ge dèr sù, per la rejons scrites dantfora, a l'enjegner Fabrizio Gross, scrit ite a l'albo di enjegneres de Trent al n. 2398, con studie a Poza te Strada Ruf de Ruacia, la encèria per meter jù l 3^o mudament del Pian Regolator Generèl, aldò de la condizions scrites tel preventif de speisa registrà ti documenc de Comun al n. protocol 3573 dai 30 de messèl del 2012 e donca per na speisa de € 22.500,00 (tout ite agravies previdenzièi, fiscai e smendramenc e/o smaoramenc)
2. de aproèr l schem de convenzion, metù jù te forma de contrat privat sotmetù a registrazion tel cajo de besegn, per formalisèr la encèria sub 1), che l vegn chiò enjontà per n fèr pèrt en dut e per dut, autorisan l'Ombolt a sia sotscrizion;
3. de empegnèr la speisa che vegn cà da chest provediment, calcolèda te € 30.000,00 sul capitol 29101-516 del bilanz de gestion 2012;

Contra chesta deliberazion, enscin che la é tachèda fora, ogni sentadin pel portèr dant oposizion a la Jonta de Comun.

Vegn ametù ence l recors al Tribunèl Regionèl de Giustizia Aministrativa, che se cogn prejentèr dant che sie fora 60 dis dal térmèn de la publicazion, e recors al President de la Republica ti térmegn pervedui dal D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

